

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
БИШКЕКСКИЙ КОЛЛЕДЖ АРХИТЕКТУРЫ И МЕНЕДЖМЕНТА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

«Рассмотрено» на заседании  
Малого педагогического совета БКАМС  
Протокол №16 от 13 января 2025 г.

«Согласовано»  
Начальник ОЧС Первомайского района  
УМЧС КР  
Майор \_\_\_\_\_ М.Н. Тогузаков  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025г.



«Утверждено»  
Директор БКАМС

 \_\_\_\_\_ Чалова Э.А.

от 14 января 2025года

**ИНСТРУКЦИЯ  
О МЕРАХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ДЕЙСТВИЯХ  
ПРИ ПОЖАРЕ НА ОБЪЕКТАХ  
БИШКЕКСКОГО КОЛЛЕДЖА АРХИТЕКТУРЫ И МЕНЕДЖМЕНТА  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

**БИШКЕК- 2024г**

## **I. Общие положения**

1.1. Настоящая инструкция устанавливает основные требования пожарной безопасности в зданиях, сооружениях и на прилегающей территории объектов Бишкекского колледжа архитектуры и менеджмента в строительстве и является обязательной для выполнения всеми преподавателями, сотрудниками, студентами, арендаторами и посетителями.

1.2. За нарушение требований настоящей инструкции могут быть применены взыскания в соответствии с действующим законодательством.

## **II. Обязанности сотрудников и арендаторов:**

### **2.1. Ежедневный осмотр помещений**

2.1.1. Ответственность за обеспечение пожарной безопасности отдельных помещений определяется приказом директора Бишкекского колледжа архитектуры и менеджмента в строительстве.

2.1.2. Лица, ответственные за обеспечение пожарной безопасности помещений и участков территории, обязаны производить их ежедневный осмотр по окончании рабочего дня.

#### **При осмотре особо обращать внимание на то, чтобы:**

1. Помещения были убраны;
2. Корзины для сбора мусора были пусты;
3. Все электроприборы обесточены (штепсельные вилки вынуты из электророзеток);
4. Окна и форточки плотно закрыты;
5. Проходы и пространство перед выходами из помещений свободны;
6. Электросветовое освещение отключено;
7. Выходные двери закрыты на ключ;
8. Автоматическая сигнализация включена и исправна;
9. Первичные средства пожаротушения находятся на специально отведенных для них местах и доступ к ним свободен;

Если при осмотре будут выявлены нарушения настоящей инструкции, то незамедлительно должны быть приняты меры по их устранению.

С целью предотвращения возникновения пожаров от пожароопасных факторов электрического тока (искрение, нагрев токоведущих частей, образование дугового разряда и т.п.) необходимо неукоснительно соблюдать «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей», инструкции по эксплуатации электроприборов.

Все помещения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения согласно нормам. Размещать их следует в пожарных шкафах, с обязательной отметкой знаком пожарной безопасности. Все имеющиеся первичные средства пожаротушения должны постоянно содержаться в исправном, рабочем состоянии и регулярно, в соответствии с техническими условиями эксплуатации, испытываться на годность к использованию.

### **2.2. Обязанности сотрудников и арендаторов по предупреждению пожаров с целью предупреждения пожара в помещениях и в зданиях в целом запрещается:**

2.2.1. Пользоваться нагревательными электроприборами для отопления помещений, приготовления и разогрева пищи **категорически запрещается.**

2.2.2. Пользоваться электроприборами, потребляемая мощность которых превышает допустимую потребляемую мощность электросети, а также включать в электросеть одновременно несколько электроприборов, суммарная потребляемая мощность которых превышает допустимую.

- 2.2.3. Оставлять без присмотра и по окончании рабочего дня любые электроприборы и устройства, находящиеся под снабжением.
- 2.2.4. Подключать электроприборы без стандартных штепсельных подключающих устройств.
- 2.2.5. Пользоваться неисправными электровыключателями, электророзетками и штепсельными вилками (с разбитыми корпусами, обогревшими и закопченными контактами, с надежно незакрепленными искрящими и нагревающимися в месте контакта проводами, светильниками без колпаков).
- 2.2.6. Производить монтаж и перемонтаж электросетей без соблюдения требований «Правила устройства электроустановок». Использовать для защиты электросети некалиброванные плавкие вставки или автовыключатели, ток срабатывания которых превышает максимально допустимое значение для электросети. Все работы должны выполняться специалистами, имеющими допуск к работе с устройствами, находящимися под напряжением.
- 2.2.7. Подключить к электросети неисправные электроприборы.
- 2.2.8. Курить в рабочих кабинетах, учебных классах, туалетах, коридорах, производственных и складских помещениях, на лестницах, в учебных корпусах колледжа, бросать на пол, в урны и мусоросборники, не погашенные сигареты и спички.
- 2.2.9. Приносить хранить и использовать горючие и легковоспламеняющиеся жидкости, огнеопасные предметы и материалы, горючие газы в помещениях колледжа за исключением специально оборудованных помещений, где их применение предусмотрено технологией или учебным процессом. При эксплуатации таких помещений необходимо руководствоваться специальными инструкциями.
- 2.2.10. Обеспечение пожарной безопасности при проведении хозяйственных и пожароопасных работ регламентируется отдельной инструкцией.
- 2.2.11. Производить отопление труб отопления, водоснабжения и канализации паяльными лампами или иным способом с применением открытого пламени.
- 2.2.12. Отогрев следует производить горячей водой, паром, разогретым песком или другими пожаробезопасными способами.
- 2.2.13. Хранить емкости с горючими, легковоспламеняющимися жидкостями, баллоны с горючими газами, мебель, горючие предметы и материалы на путях эвакуации (коридорах, в лестничных клетках, в вестибюле, в тамбурах эвакуационных выходов), а также в подвалах, на чердаках, в технических помещениях (электрощитовых, венткамерах и т.п.).
- 2.2.14. Хранить в производственных мастерских, на местах проведения ремонтных, реконструкционных работ пиломатериалы в количестве, превышающем суточную потребность; оставлять по окончании рабочего дня не убранные от горючих отходов рабочие места и помещения.
- 2.2.15. Загромождать мебелью, материалами и оборудованием пути эвакуации (коридоры, лестничные клетки, вестибюли, тамбуры эвакуационных выходов из здания), доступ к первичным средствам пожаротушения, электрораспределительным щитам и отключающим устройствам.
- 2.2.16. Закрывать не трудно открываемые запоры двери эвакуационных выходов в период нахождения людей в здании.

2.2.17. Производить перепланировку и перепрофилирование помещений, возводить на территории различного рода постройки и пристройки без соблюдения противопожарных требований, без согласования с органами государственного пожарного надзора.

2.2.18. Использовать имеющиеся средства пожаротушения не по прямому назначению.

2.2.19. Отключать автоматические средства противопожарной защиты, систему оповещения о пожаре, автоматические устройства обнаружения пожара (автоматическую пожарную сигнализацию), установки автоматического пожаротушения. При необходимости таких отключений, только с письменного разрешения начальника управления тылового обеспечения, с принятием всех необходимых мер противопожарной защиты, в достаточной степени компенсирующих снижение противопожарной защищенности объекта.

2.2.20. Закрывать двери эвакуационных выходов на запоры с 8.00. по 21.00.

### **III. Действия сотрудников, арендаторов и студентов при возникновении пожара**

3.1. При обнаружении пожара или его признаков (дым, запах гари и др.), каждый работник колледжа и арендатор обязан немедленно:

3.1.1. Сообщить об этом в городскую пожарную охрану по телефону 101 (при этом необходимо сообщить точный адрес: **г. Бишкек, ул. Льва Толстого №62, место возникновения пожара или обнаружения признаков пожара, вероятную возможность угрозы людям, а также другие сведения, необходимые диспетчеру пожарной охраны. Кроме того, следует назвать себя и номер телефона, с которого делается сообщение о пожаре).**

3.1.2. Оповестить о пожаре или его признаках людей, находящихся поблизости, и принять необходимые меры для эвакуации всех людей из здания (из опасной зоны). **При появлении опасных факторов пожара (дым, потеря видимости, высокая температура, токсичные пары горения) немедленно эвакуировать в безопасную зону.** При возможности сообщить о пожаре руководителю, должностным лицам и всем людям, находящимся в здании.

**3.2. Руководитель или другое должностное лицо, находящееся на месте пожара обязано:**

3.2.1. Продублировать сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану по телефону 101.

3.2.2. Организовать эвакуацию людей и ценностей, используя все имеющиеся силы и средства.

3.2.3. При необходимости обеспечить отключение электроэнергии, отключить системы общеобменной вентиляции, выполнить мероприятия, способствующие предотвращению развития пожара и замедлению.

3.2.4. Прекратить учебные занятия и все работы, не связанные с мероприятиями по тушению пожара.

3.2.5. При необходимости вызвать скорую помощь, необходимые аварийные службы города.

3.2.6. Докладывать о пожаре вышестоящему руководству.

Зам. Директора по АХР



Секимов Т.Ш.